

Zingaretti inaugura cantiere ATER Roma in viale Morandi

Autore : Redazione

Data : 15 Giugno 2021



I lavori, del valore complessivo di circa 2 milioni di euro, si concluderanno in 6 mesi

Riceviamo e pubblichiamo dall'Ufficio Stampa della Regione Lazio.

Il Presidente della Regione Lazio, Nicola Zingaretti ha inaugurato questa mattina, 15 giugno, il cantiere per la riqualificazione del complesso edilizio di ATER Roma in viale Giorgio Morandi a Tor Sapienza.

All'inaugurazione hanno partecipato l'Assessore regionale alle Politiche abitative Massimiliano Valeriani e il direttore generale di ATER Roma Andrea Napoletano.

Dopo una prima fase che ha riguardato la messa in sicurezza e la parziale demolizione della cosiddetta 'stecca' centrale, adibita a locali commerciali, oggetto da decenni di occupazioni e degrado, gli interventi consisteranno nella manutenzione ordinaria e straordinaria dei quattro edifici che costituiscono il complesso che conta 507 alloggi.

In particolare, verranno risanate tutte le parti in calcestruzzo ammalorate, eliminate le fioriere in cemento/amianto, migliorata la tenuta termica degli infissi, realizzata l'impermeabilizzazione delle coperture e rinnovati gli intonaci esterni. Nei vani scala dei fabbricati verranno sostituiti tutti gli impianti di illuminazione.

A questi interventi strutturali si aggiungono quelli di riqualificazione delle aree esterne e verdi che prevedono, tra l'altro, la posa in opera di nuova illuminazione su tutto il perimetro degli edifici e sulle rampe delle autorimesse. I lavori che partono oggi hanno un valore complessivo di circa 2 milioni di euro e si concluderanno in sei mesi.

Il progetto di ristrutturazione proseguirà con interventi di rifacimento di tutte le coperture e delle facciate, demolizione e ricostruzione della stecca centrale con un investimento totale di circa 6,8 milioni di euro.